

COMMUNE DE BOFFLENS

Révision du Plan d'affectation communal

Enquête publique



Interprétation du PGA en vigueur 1/5

Nord du village - Parcelles n° 1, 4, 169
La zone du village proposée est réduite.
Aucun impact sur les SDA n'est relevé

Légende

- Interprétation du PGA selon l'ASIT
- Interprétation du PGA en vigueur

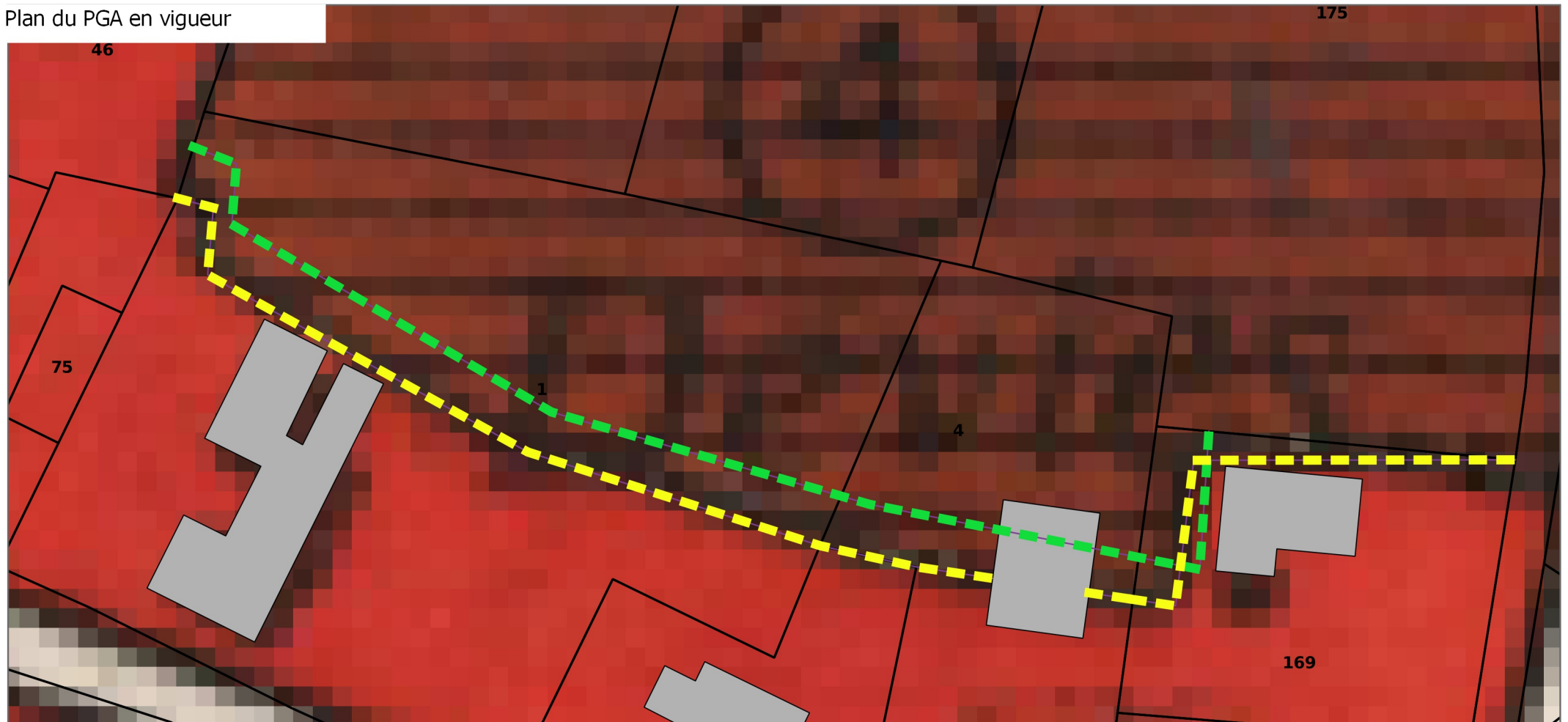
1:500

Octobre 2023

PGA en vigueur - les différences d'interprétation



Plan du PGA en vigueur



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

Rue des Pêcheurs 7
Case postale
1401 Yverdon-les-Bains

024 424 60 70
info@japo.ch
www.japo.ch

COMMUNE DE BOFFLENS

Révision du Plan d'affectation communal

Enquête publique

Interprétation du PGA en vigueur 2/5




Sud du village - Parcelles n° 31, 132 et 273

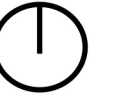
La zone du village proposée est augmentée.

Or cette zone était contigue à une zone de SDA de qualité I.

Selon notre interprétation 681 m² de SDA devraient être affectés en zone du village.

Légende

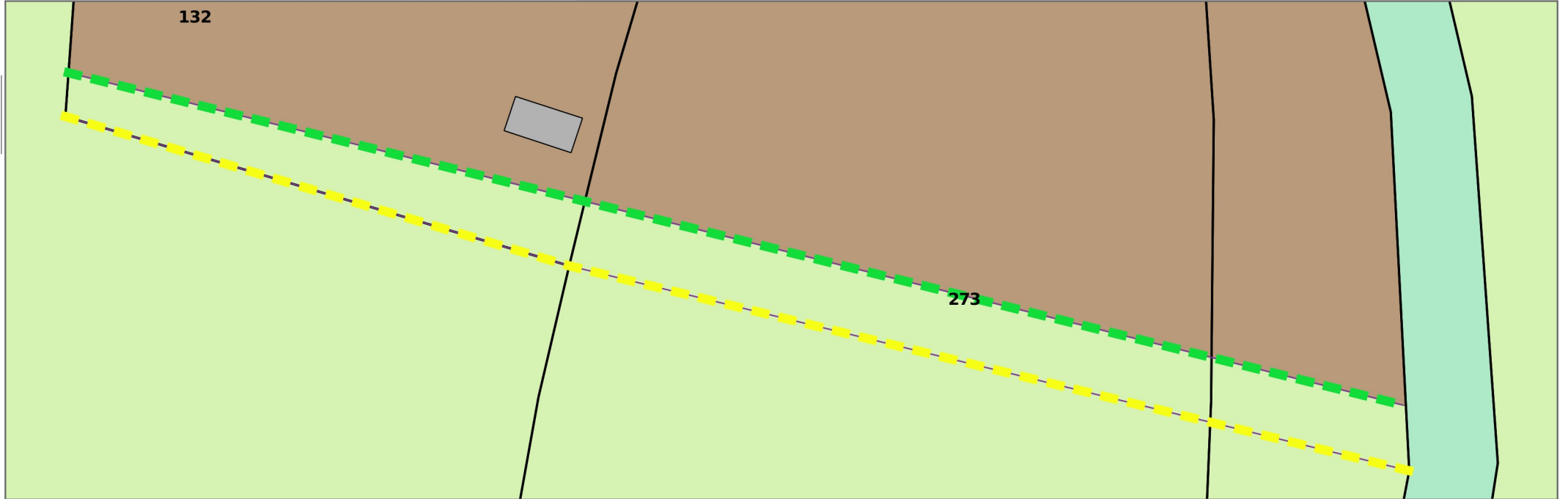
-  Interprétation du PGA selon l'ASIT
-  Interprétation du PGA en vigueur
-  Secteur qui ne ne devrait pas être en SDA



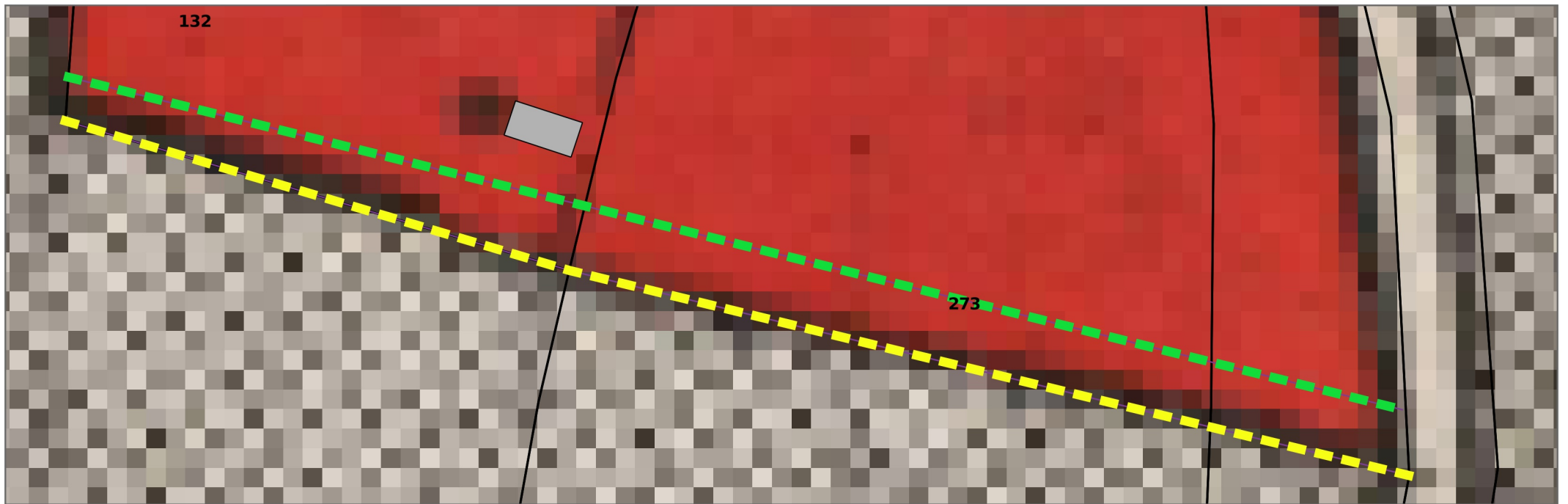
1:500

Octobre 2023

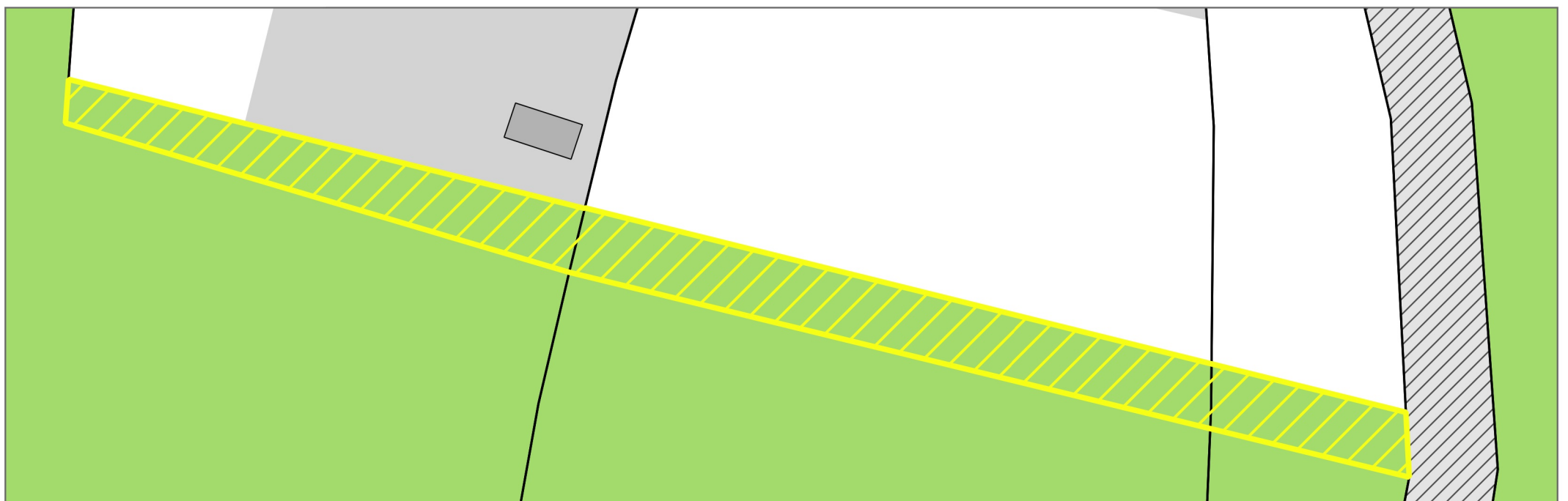
PGA en vigueur - les différences d'interprétation



Plan du PGA en vigueur



PGA en vigueur en fond de plan



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

Rue des Pêcheurs 7
Case postale
1401 Yverdon-les-Bains

024 424 60 70
info@japo.ch
www.japo.ch

COMMUNE DE BOFFLENS

Révision du Plan d'affectation communal

Enquête publique

Interprétation du PGA en vigueur 3/5





Sud du village - Parcelles n° 62 et 63

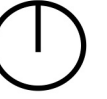
La zone du village proposée se voit être augmentée.

Or cette zone était contigue à une zone de SDA de qualité I.

Selon notre interprétation 75 m² de SDA devraient être affectés en zone du village et 37 m² auraient du être en SDA.

Légende

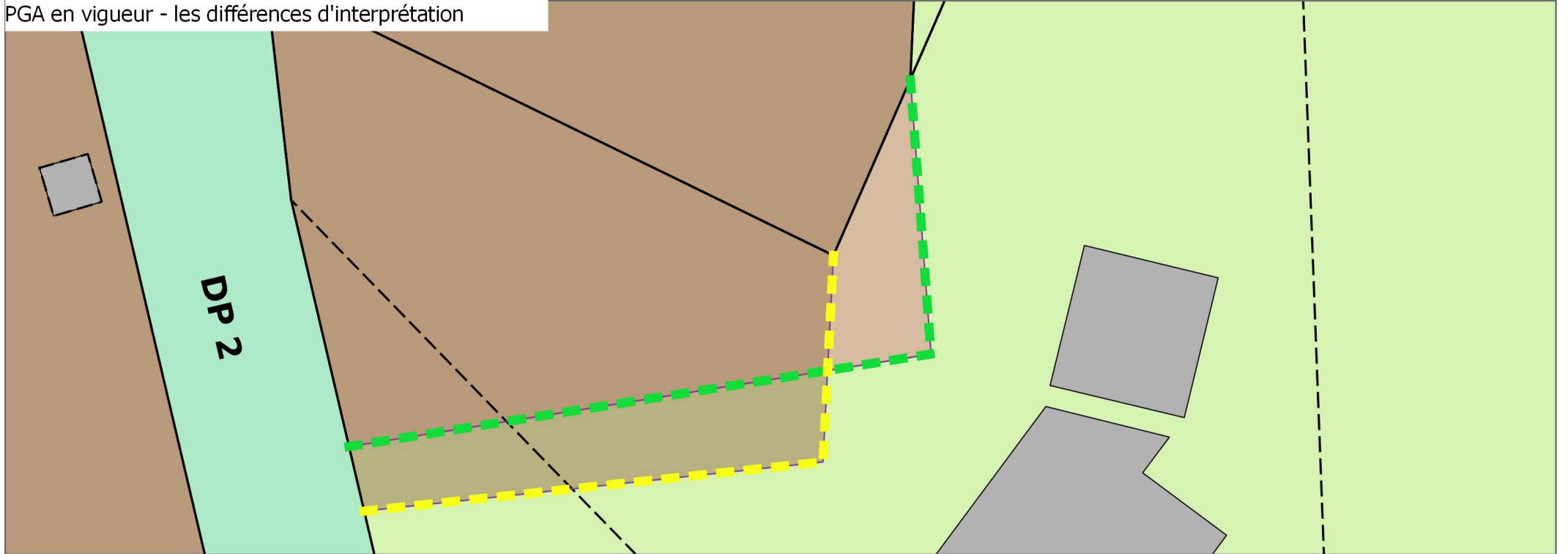
-  Interprétation du PGA selon l'ASIT
-  Interprétation du PGA en vigueur
-  Secteur qui ne ne devrait pas être en SDA
-  Secteur qui devait être des SDA



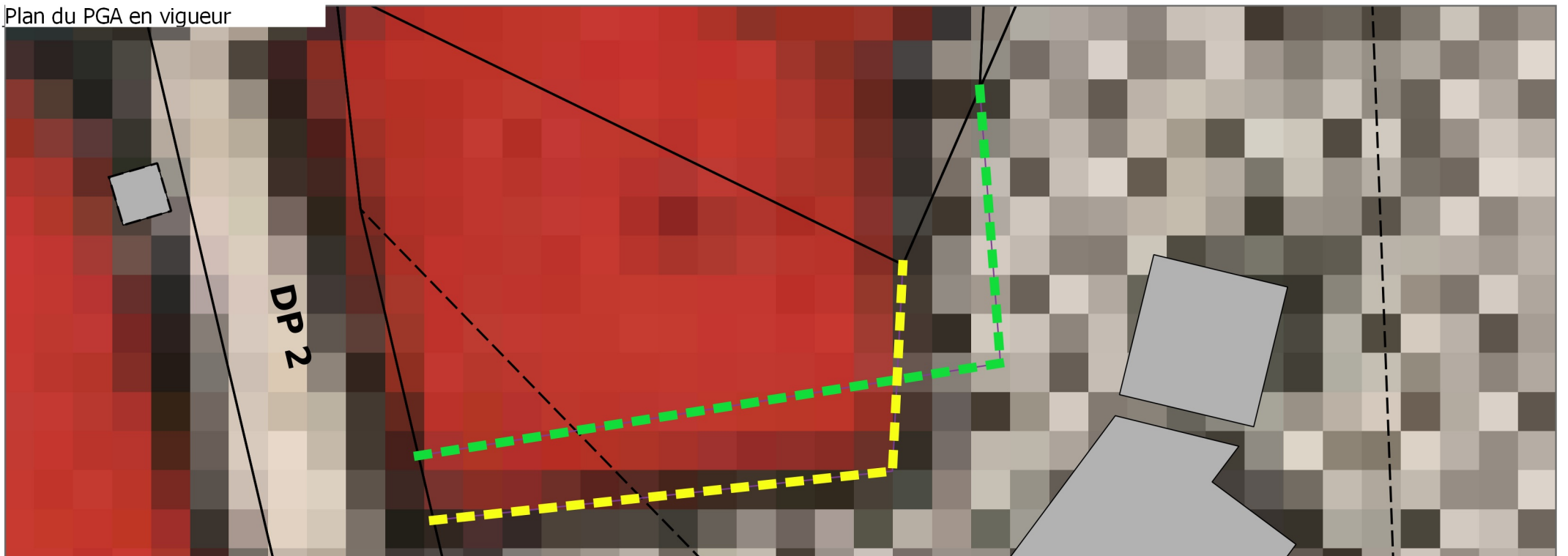
1:250

Octobre 2023

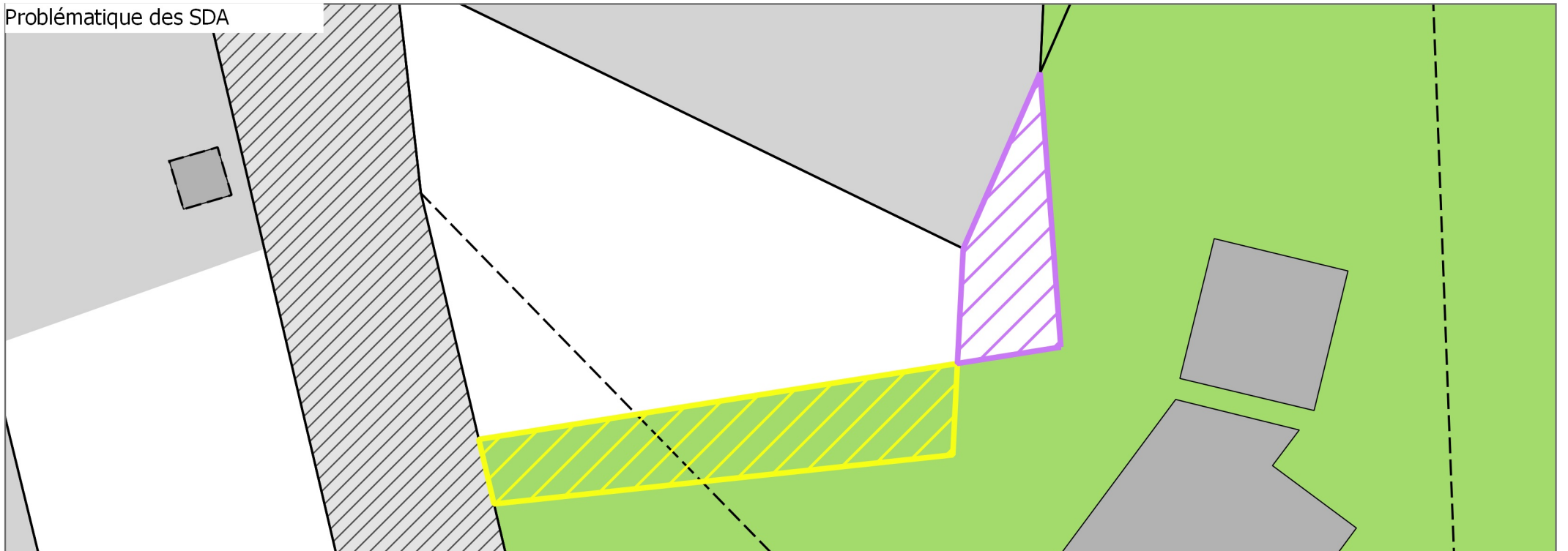
PGA en vigueur - les différences d'interprétation



Plan du PGA en vigueur



Problématique des SDA



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

Rue des Pêcheurs 7
Case postale
1401 Yverdon-les-Bains

024 424 60 70
info@japo.ch
www.japo.ch

COMMUNE DE BOFFLENS

Révision du Plan d'affectation communal

Enquête publique

Interprétation du PGA en vigueur 4/5




Ouest du village - Parcelle n° 99

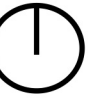
La zone du village proposée se voit être augmentée.

Or cette zone était contigue à une zone de SDA de qualité I.

Selon notre interprétation 48 m² de SDA devraient être affectés en zone du village.

Légende

-  Interprétation du PGA selon l'ASIT
-  Interprétation du PGA en vigueur
-  Secteur qui ne ne devrait pas être en SDA



1:250

Octobre 2023

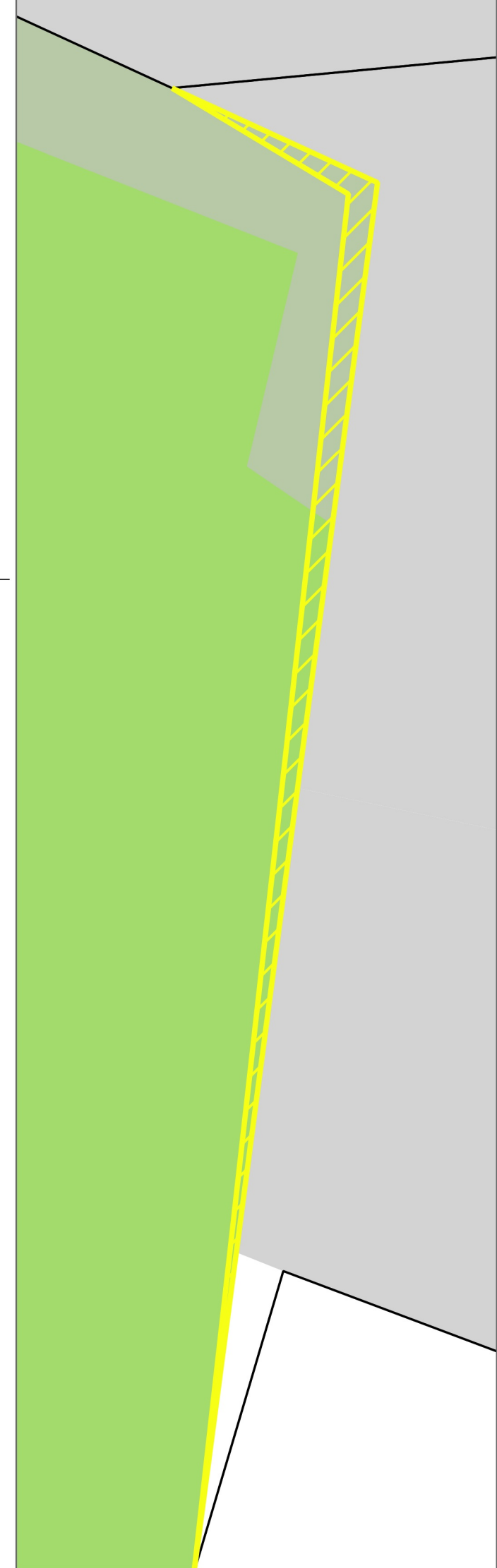
PGA en vigueur - les différences d'interprétation



Plan du PGA en vigueur



Problématique des SDA



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

Rue des Pêcheurs 7
Case postale
1401 Yverdon-les-Bains

024 424 60 70
info@japo.ch
www.japo.ch

COMMUNE DE BOFFLENS

Révision du Plan d'affectation communal

Enquête publique

Interprétation du PGA en vigueur 5/5

Sud du village - Parcelles n° 127 et 128

La zone du village envigueur est augmentée.


Or cette zone était contigue à une zone de SDA de qualité I.

Selon notre interprétation 66 m² de SDA sont être affectés en zone du village.


Or avec la révision, 60.03 m² retourneront en SDA suite à un déclassement.

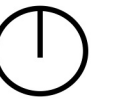
Légende

 Interprétation du PGA selon l'ASIT

 Interprétation du PGA en vigueur

Identification des nouvelles SDA

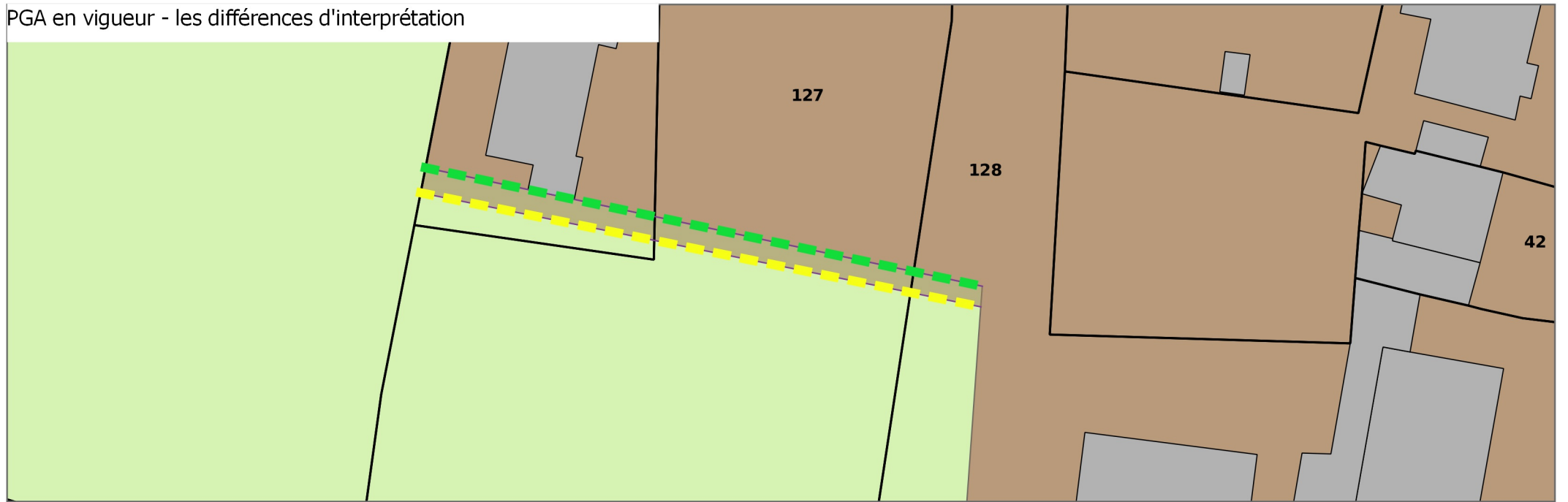
 Secteur qui ne devrait pas être en SDA



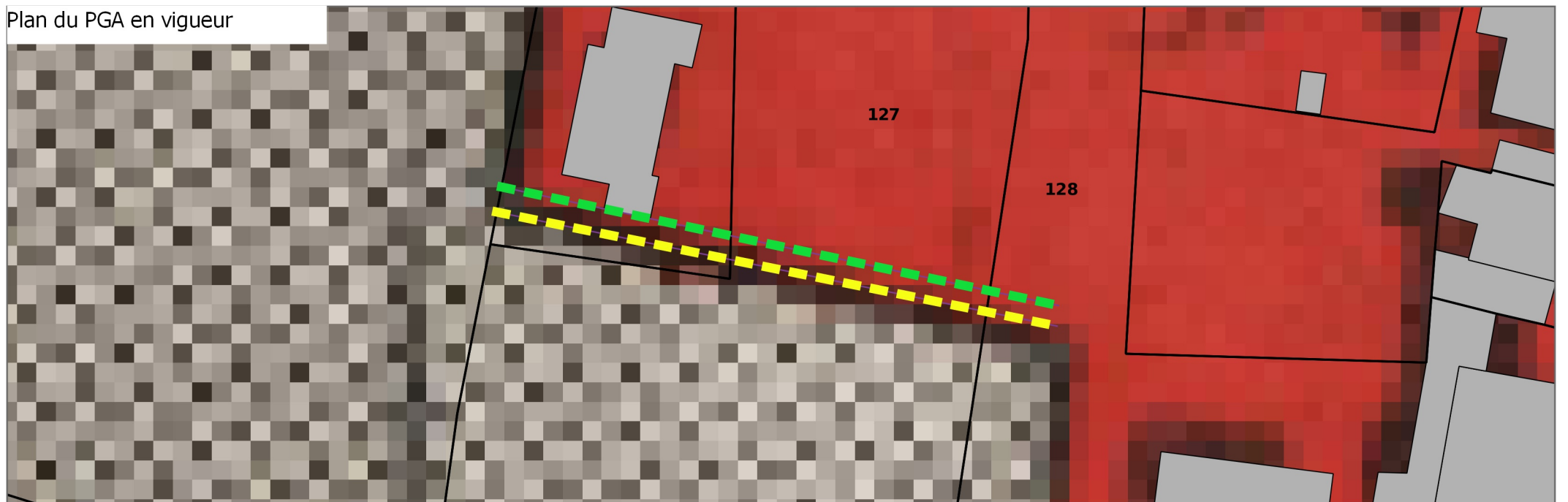
1:500

Octobre 2023

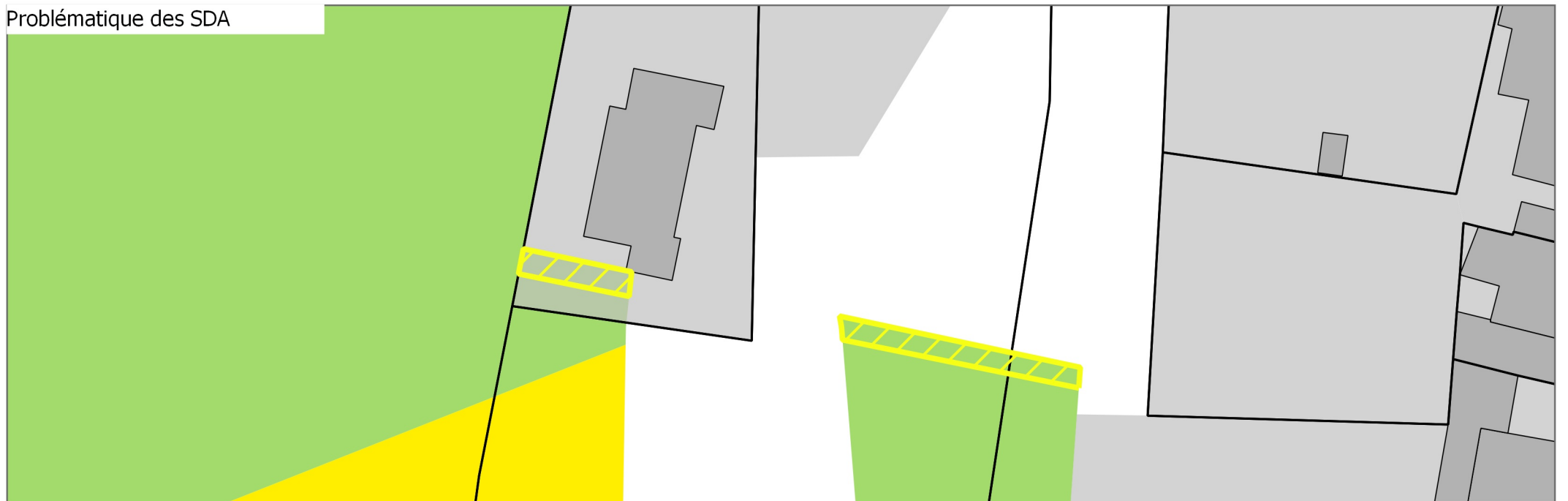
PGA en vigueur - les différences d'interprétation



Plan du PGA en vigueur



Problématique des SDA



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

Rue des Pêcheurs 7
Case postale
1401 Yverdon-les-Bains

024 424 60 70
info@japo.ch
www.japo.ch